АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРХЛЯЙСКОГО

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

29.11.2024 № 65

с. Перхляй

**Об утверждении решения об условиях приватизации**

**муниципального имущества**

В соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001г. № 178-ФЗ, Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Перхляйского сельского поселения Рузаевского муниципального района утвержденным решением Совета депутатов Перхляйского сельского поселения , Плана приватизации муниципального имущества Перхляйского сельского поселения на 2023 год, утвержденным решением Совета депутатов Перхляйского сельского поселения от 30.08.2023 года 32/,

Администрация Перхляйского сельского поселения

Рузаевского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить решение об условиях приватизации следующего муниципального имущества:

1.1. Жилой дом общей площадью 54,6 кв.м, с кадастровым номером 13:17:0114001:1633, по адресу: 431462, РМ, Рузаевский район, с.Перхляй, ул. Буденного д. 6.

1.2. Земельный участок общей площадью 1000 кв.м, с кадастровым номером 13:17:0114001:1639, по адресу: 431462, РМ, Рузаевский район, с.Перхляй, ул. Буденного, земельный участок 6.

2. Назначить аукционистом из состава работников Администрации Перхляйского сельского поселения Рузаевского муниципального района Республики Мордовия Тихонова О.А. – И.о. главы Перхляйского сельского поселения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Перхляйского

сельского поселения О.А. Тихонова

Приложение 1

к постановлению администрации

Перхляйского сельского поселения

от 29.11.2024 года № 65

РЕШЕНИЕ

об условиях приватизации муниципального имущества

1. Сведения об имуществе:

1.1. Наименование объекта – жилой дом и земельный участок.

1.2. Местонахождение: Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, Перхляйское сельское поселение, с. Перхляй, ул. Буденного, д. 6.

1.3. Краткая характеристика объекта: назначение: жилое, этаж 1, год постройки – 19370, общая площадь – 54,6 кв.м. Фундамент – столбчатый деревянный, материал наружных стен –-деревянные, перегородки– деревянные, перекрытия – деревянные, кровля –шифер, полы –дощатые, окна-деревянные.

Форма собственности имущества – муниципальная, свидетельство о государственной регистрации права собственности от 29.12.2022 г. 13:17:0114001:1633-13/065/2024-1, кадастровый (или условный) номер № 13:17:0114001:1633.

1.4. Земельный участок – общая площадь 1000 кв.м., собственность от 06.11.2024 г. 13:17:0114001:1639-13/066/2024-1, кадастровый (или условный) номер № 13:17:0114001:1639.

2. Способ приватизации – аукцион с открытой формой подачи предложения о цене.

3. Начальная цена (руб.) – 540 000 (Пятьсот сорок тысяч) рублей, без НДС.

4. Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) – 27000 руб. (5% от начальной цены).

5. Порядок платежа – единовременно.

\*) Рыночная стоимость объекта определена независимым оценщиком в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности (исполнитель – Общество с ограниченной ответственностью «Оценочные системы». Отчет №24/011/744-н. Дата оценки: 25.11.2024г.).